

# REPUBLIQUE FRANCAISE

Département des P.O.  
Arrondissement de Prades

## COMMUNE DE CASTEIL

« Le village » - 66820 CASTEIL

### COMPTE-RENDU SOMMAIRE DE LA SEANCE ORDINAIRE

Du CONSEIL MUNICIPAL DU Lundi 16 janvier 2012 A 20 HEURES 30

Etabli en application de l'article L.2121.25 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

L'an deux mille douze et le 16 du mois de janvier à 20 heures 30 , le Conseil Municipal de la commune de CASTEIL, dûment convoqué le 9 janvier 2012 s'est réuni en session ordinaire, dans la salle de la mairie prévue à cet effet, sous la Présidence de Mme CASES Juliette, Maire (conformément à l'article L.2122-17 du CGCT).

**Etaient présents** : Mme CASES Juliette ; Mrs Jérôme CASES, Eric MALDES ; Jean VERGES .

**ABSENT EXCUSE AYANT DONNE PROCURATION :**

Martine SOMBRIN donne procuration à CASES Jérôme

Jean-Claude PIQUEMAL, donne procuration à CASES Juliette

**Membres en exercice** : 9      **présents** : 4      **procurations** : 2

**Secrétaire de séance :**

Conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, M MALDES Eric est nommé secrétaire de séance ; Mme Joëlle MESTRES étant auxiliaire du secrétaire.

Le quorum n'ayant pas été atteint lors de la séance du 9 janvier 2012, elle a été reportée ce jour, sans exigence de quorum ; Mme CASES Juliette déclare la séance ouverte et présente l'ordre du jour :

- ❖ **Approbation du compte rendu de la séance précédente**
- ❖ **Désignation d'un délégué titulaire et d'un délégué suppléant au S.P.A.N.C. 66**
- ❖ **Approbation adhésion Syndicat Intercommunal des langues catalanes et occitanes et ses statuts – en remplacement délibération n°44/2011**
- ❖ **Approbation restes à réaliser 2011- section investissement**
- ❖ **Autorisation pacage 2012**
- ❖ **Prix de stationnement 2012**
- ❖ **Classement parcelles dans domaine public**
- ❖ **Dénomination voie communale et numérotage**
- ❖ **Création d'une ZAD Zone Aménagement Différée**
- ❖ **Décision de préempter ou pas sur une vente**
- ❖ **Virement de crédits – dépenses imprévues au chapitre 040- opérations d'ordre**
- ❖ **Fixation du tarif d'utilisation du « chemin de l'abbaye » par les transporteurs 4x4**
- ❖ **QUESTIONS DIVERSES**

#### 1- APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA SEANCE ORDINAIRE DU 9 janvier 2012

Après lecture par **Mme CASES** du compte rendu de la séance du 9 janvier 2012 , les membres approuvent à l'unanimité ce compte-rendu.

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** : 0

#### 2- DESIGNATION D'UN DELEGUE TITULAIRE ET D'UN DELEGUE SUPPLEANT AU S.P.A.N.C.

Afin de pouvoir procéder à l'installation du Syndicat mixte de gestion du Service Public de l'Assainissement Non Collectif « SPANC 66 » ; il est nécessaire de désigner des délégués chargés de représenter la commune au sein du Comité syndical. Conformément au résultat du vote :

Mme CASES Juliette est désignée déléguée titulaire ; M. PIQUEMAL sera son suppléant.

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** : 0

**3 – CREATION D'UN SYNDICAT INTERCOMMUNAL DES LANGUES CATALANES ET OCCITANES – ANNULE ET REMPLACE DELIBERATION N°44/2011**

Après vote au scrutin secret , Mme CASES Juliette déléguée titulaire et M. CASES Jérôme délégué suppléant, pour représenter la commune au comité syndical.

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** : 0

**4- ETAT DES RESTES A REALISER D'INVESTISSEMENT ENGAGES ET NON MANDATES - EXERCICE 2011**

Afin d'assurer le mandatement des dépenses engagées au cours des derniers mois sans attendre le vote du budget primitif 2012 ; Mme CASES présente le tableau des Restes à payer.

ARTICLE	OPERATIONS	LIBELLE	crédit ouverts2011	mandants émis	SOLDE 31.12.2011	reconduit en 2012
2158	11	Réfection canaux arrosage	7 500.00 €	3 757.78 €	3 742.22 €	3 742.22 €
231	13	local technique	63 327.34 €	26 916.68 €	36 410.66 €	0.00 €
231	165	Rénovation suite intempéries	25 793.53 €	24 682.45 €	1 111.08 €	0.00 €
231	167	Construction bistrot de Pays	30 000.00 €	0.00 €	30 000.00 €	30 000.00 €
231	172	Rénovation REFUGE DE MARIALLES	25 000.00 €	0.00 €	25 000.00 €	25 000.00 €
231	173	agrandissement Cimetière	37 000.00 €	2 966.08 €	34 033.92 €	34 033.92 €
		<b>TOTAL</b>	<b>188 620.87 €</b>	<b>58 322.99 €</b>	<b>130 297.88 €</b>	<b>92 776.14 €</b>

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** : 0

**5- AUTORISATION PACAGE EN FORET DOMANIALE – ANNEE 2012**

Comme chaque année, la commune doit établir un constat sur l'état des propriétaires de bétail sur le territoire de CASTEIL. Aucun éleveur n'étant recensé, cet état est donc néant.

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** : 0

**6- FIXATION TARIF UTILISATION PERMIS DE STATIONNER – ANNEE 2012**

Le conseil municipal maintient le montant d'utilisation du permis de stationner sur la commune à la somme de **90 €** par an.

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** : 0

**7- CLASSEMENT PARCELLES DANS LE DOMAINE PUBLIC**

Après accord de tous les riverains et propriétaires du chemin d'accès aux chalets situés route de Marialles. Le conseil municipal accepte le classement des parcelles cadastrées section B 554- 564 ET 565 pour une contenance de 11ares87ca dans le domaine public de la commune.

**POUR** : 2 CASES Juliette /MALDES E      **CONTRE** : 1 VERGES J      **ABST** : 3 CASES Jérôme/SOMBRIN M/PIQUEMAL JC

**8- DENOMINATION VOIE COMMUNALE ET NUMEROTAGE**

**VU** l'intérêt pour la commune de donner une dénomination officielle à la voie permettant l'accès aux chalets « route de Marialles », le conseil municipal choisit le nom de « Impasse DE MARIALLES » et le numérotage des parcelles desservies par cette rue de 1 à 8.

**POUR** : 2 CASES Juliette/ MALDES Eric      **CONTRE** : 1 VERGES Jean      **ABSTENTION** : 3 CASES Jérôme/ SOMBRIN M/ PIQUEMAL JC

**9 - CREATION D'UNE Z.A.D. ZONE AMENAGEMENT DIFFERE**

Le conseil Municipal ayant entendu l'exposé de Mme CASES expliquant que la création d'une ZAD permet de lutter contre la spéculation foncière en gelant les prix des biens immobiliers compris dans son périmètre. Celui-ci, à l'unanimité est d'accord pour demander au Préfet de créer une ZAD sur les parcelles situées en zone N Naturelle de la carte communale

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** : 0

### 10- D.I.A. DECLARATION INTENTION ALIENER

Le 7 novembre 2011, le conseil municipal a créé un droit de préemption Urbain sur la zone U « constructible » de la commune. Dernièrement, une Déclaration d'Intention d'Aliéner d'une maison cadastrée section B 60 , pour un montant de 50 000€ a été envoyée à la mairie pour décision. A l'unanimité, le conseil municipal décide de ne pas exercer son droit de préemption urbain dans le cadre de cette cession.

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** :0

### 11 - VIREMENT DE CREDITS – DEPENSES IMPREVUES AU CHAPITRE 040 – Exercice 2011

Afin de pouvoir régler les dépenses afférentes ; il y a lieu d'effectuer un virement de crédits ; suivant le tableau ci-dessous :

Chap/ art	Mouvements réels	Augmentation des crédits
D 231-040	investissement	
R 021	Immobilisation corporelle en cours	+ 7100 €
	Virement de la section de fonctionnement	+7100€
D 023	Fonctionnement	
R 72-042	Virement à la section d'investissement	+ 7100€
	Travaux en régie	+ 7100€

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** :0

### 12 FIXATION TARIF UTILISATION CHEMIN DE L'ABBAYE PAR LES 4X4 - ANNEE 2012

Après lecture de la convention à venir entre la commune et les transporteurs 4X4 , autorisant ces derniers à emprunter le chemin d'accès à l'Abbaye St Martin du Canigou ; le conseil municipal fixe à **0.50€** le montant revenant à la commune par personne transportée dans les 4x4 .

**POUR** : 6      **CONTRE** : 0      **ABSTENTION** :0

#### **QUESTIONS DIVERSES :**

Etat néant

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 heures 15

***Le Maire***

***Juliette CASES***